



legenda

Hranica katastrálneho územia obce
 Hranica katastr. územia medzi m.č. Boleráz a Klčovany
 Hranica zastavaného územia
 Centrálna obecná zóna
 Vodné plochy a toky
 Plochy krajinej zelene – lesy a vysoká zeleň v krajine
 Biokoridor regionálny
 Biokoridor lokálny

Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
Limitujúce faktory priestorového rozvoja
 Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení TI
 Bezpečnostné a hygienické ochranné pásmo
 Ochranné pásmo ciest I. a III. triedy a železnice
 Ochranné pásma letiska
 Bezpečnostné a hygienické ochranné pásmo na zrušenie
Základné funkcie urbanizovaného územia
 Plochy nízkopodlažnej zástavby – bytové domy BD
 Plochy nízkopodlažnej zástavby – rodinné domy RD
 Plochy základnej sociálnej a komerčnej vybavenosti obce
 Plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb
 Plochy územia zariadení a areálov poľnohosp. výroby
 Plochy s predpokladom transformácie na podnikateľ. aktivity
 Plochy športových a rekreačných areálov a zariadení
 Verejné parky a parkové úpravy
 Cintoríny
 Izolačná a ochranná zeleň

Plochy a zariadenia dopravy
 Plochy železničnej dopravy
 Železničná trať – zdvojkoľajnenie
 Cesty I.triedy
 Cesty III.triedy
 miestne komunikácie funkčnej triedy C3 a MS
 miestne komunikácie funkčnej triedy D1
 miestne komunikácie funkčnej triedy D1 na rekonštrukciu
 Komunikácie na zrušenie
 Parkoviská verejné

stav	návrh	na priesvitke zmena 01/09 návrh	prognóza	na priesvitke zmena 01/09 prognóza

NÁVRH RIEŠENIA - čistopis

Územný plán obce Boleráz

investor
 spracovateľ

OBEC BOLERÁZ
 Ing. arch. Viliam Čuperka
 Ing. arch. Peter Zibrin PhD

zákazkové číslo
 spracované

10/03
 máj 2007

M 1:5000

Komplexný výkres priestorového usporiadania
 a funkčného využitia územia

B03-c

