

ZÁPISNICA

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 21.02. 2013 Ocú Boleráz

Počet poslancov obecného zastupiteľstva 9
Počet prítomných poslancov: 7 JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Gabriela Vrábliková
Miroslav Kováč, Jaroslav Vyskoč, Mgr. Daniela
Miškovičová, Cyprián Hubinský, Ing. Igor Ulman
Ing. Dalibor Holúbek, Ing. Rudolf Mackovčín
Ing. Andrea Tuhscherová

Ospravedlnení:
Kontrolórka obce :

PROGRAM:

- 1./ Zahájenie, určenie overovateľov
- 2./ Mesto Trnava – Prenájom obecných pozemkov pri skládke komunálneho odpadu
- 3./ Predaj obecných pozemkov - staré koryto potoka
- 4./ Kontrola uznesení
- 5./ Rôzne, diskusia
- 6./ Uznesenia, záver

1. Zahájenie, určenie overovateľov

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal prítomných poslancov a poslankyne. Za overovateľov zápisnice určil starosta poslankyňu JUDr. Janu Ostatníkovú a poslanca Cypriána Hubinského a oboznámil prítomných poslancov s navrhovaným programom. Poslanci hlasovaním súhlasili s predloženým programom ale prerokovávanie bodov č. 2 a 3 boli zamienené.

V priebehu zasadnutia OZ o 18,30 hod. prišiel poslanec Ing. Ulman.

3. Predaj obecných pozemkov – staré koryto potoka

Margita Polakovičová, Boleráz 188 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Žiadosť bola prerokovávaná na predchádzajúcom zasadnutí OZ dňa 29.1.2013, kedy bol schválený zámer.

Zámer bol uverejnený dňa 1.2. 2013 do 21.02. 2013 na stránke obce.

Poslanci prijali uznesenie, ktorým schvaľujú odpredaj pozemku p. Margite Polakovičovej.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod majetku obce predajom pozemku v obci Boleráz, k. ú. Boleráz p. č. 1352/9 vo výmere 168 m², vodná pl. vytvoreného z obecnej parcely suché koryto potoka parc. č. 1352/5 v celkovej výmere 1289m², vodná pl. podľa geometrického plánu č.36/2012 zo dňa 5.12.201, vypracovaného geodetom Ing. Tomášom Dobrovodským, za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² do výlučného vlastníctva kupujúcej Margite Polakovičovej, r. Čavarovej, nar. dňa 16.6.1946, bytom Boleráz č. 188, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradíť kupujúca. Prevod je realizovaný v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Účelom prevodu je majetkoprávne vysporiadanie vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, prechádza cez záhradu. Žiadateľka v minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívala a chce naďalej využívať. Obec pozemok nikdy neužívala. Pozemok je pre obec nevyužitelný.

Zámer obce realizovať prevod majetku obec zverejnila v súlade s § 9a písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec v čase od 01. 02.2013 do 21.02.2013 (t.j. po dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom), na svojej úradnej tabuli a na

svojej internetovej stránke. Tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby. K prevodu neboli zo strany občanov žiadne pripomienky.

Prevod bol súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Pavel Danišovič a Ľudmila Danišovičová, bytom Boleráz 187 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

V predmetnej žiadosti p. Pavel Danišovič s manž. žiadajú o odkúpenie obecného pozemku – staré koryto potoka p. č. 1352/11 vo výmere 229 m². Staré koryto potoka prechádza ich záhradou a dlhodobo ho užívajú.

Poslanci nemali námietky k doručenej žiadosti a prijali nasledovné uznesenie.

Obec Boleráz má v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer realizovať prevod majetku obce predajom pozemku v obci Boleráz, k. ú. Boleráz p. č. 1352/11 vo výmere 229 m², vodná pl. vytvorený z obecnej parcely suché koryto potoka parc.č.1352/5 v celkovej výmere 1289m², vodná pl. podľa geometrického plánu č.47/2012 zo dňa 02.01.2013, vypracovaného geodetom Ing Tomášom Dobrovodským, za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m², do BSM, podiel 1/1, kupujúcim Pavlovi Danišovičovi, r. Danišovičovi, nar. 25.7.1947 a manželke Ľudmile Danišovičovej, r.Krúpovej narodenej dňa 9.3.1949 obaja bytom Boleráz č. 187. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradiť kupujúci.

Prevod bude realizovaný predajom za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, prechádza cez záhradu. Žiadatelia v minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali a chcú naďalej využívať. Obec pozemok nikdy neužívala. Pozemok je pre obec nevyužiteľný.

Zámer obce realizovať prevod majetku obec zverejní v súlade s § 9a písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

2. Mesto Trnava - žiadosť o prenájom obecných pozemkov v lokalite skládka komunálneho odpadu

V decembri v roku 2012, obec Boleráz obdržala od mesta Trnava list v ktorom mesto Trnava žiada prenájom pozemkov v k.ú. Boleráz: Jedná sa o p.č. 3268 o výmere 1595 m² a časti s výmerou 2000 m² z p.č. 3130 na dobu určitú od 1.2.2013 do 31.8.2020. Na p.č. 3268 a na časti pozemku p. č. 3130 by sa realizovala výsadba hygienicko izolačnej zelene. Navrhované riešenie spočíva v zatrávení, výsadbe 67 ks stromov v skladbe, višňa vtáčia, javor poľný, orech kráľovský, dub.

Na zasadnutí OZ dňa 29.1. 2013 bol schválený zámer obce, ktorý bol uverejnený na stránke obce od 31.1. 2013.

Prítomní poslanci opätovne k žiadosti vyjadrovali svoje pripomienky.

Poslanci OZ navrhujú, aby Mesto Trnava zobralo do nájmu a realizovalo výsadbu na celej výmere nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v k.ú. Boleráz, zapísaných v LV č. 3138 a to parc. č. 3268 – ostatné plochy s výmerou 1595 m² a celej parcely č. 3130 – ostatné plochy s celkovou výmerou 6042 m².

Za týmto účelom poslanci OZ odporúčajú starostovi obce rokovať s Mestom Trnava o prenájme a realizácii výsadby na nehnuteľnostiach v k.ú. Boleráz, zapísaných v LV č. 3138 a to parc. č. 3268 – ostatné plochy s výmerou 1595 m² a parc. č. 3130 – ostatné plochy s celkovou výmerou 6042 m², na dobu určitú od 15.2.2013 do 31.8.2020 za účelom výsadby hygienicko-izolačnej zelene pri rekultivácii skládky tuhého komunálneho odpadu v lokalite Boleráz Pod Zámkom za navrhovanú cenu nájmu 0,0664 €/m²/rok, resp. o inej výške odplaty za nájom z ohľadom na zvýšenú výmeru

prenajatých nehnuteľností. O stanovisku mesta bude starosta informovať na najbližšom riadnom resp. mimoriadnom zasadnutí OZ.

5. Rôzne, diskusia

Starosta informoval poslancov o doručení žiadosti:

Spoločnosť Magna E.A. s.r.o. oslovila obec Boleráz s možnosťou dodávky elektrickej energie. Energiu ponúkajú lacnejšiu o 4,25 % oproti Západoslovenskej energetike.

Poslanci zobrali ponuku na vedomie.

Mgr. Daniela Miškovičová predložila žiadosť zo ZŠ s MŠ v Boleráze - ZŠ s MŠ doručila na OZ žiadosť, v ktorej žiadajú vyňatie budovy bývalej školy pri kostole z majetku ZŠ s MŠ v Boleráze.

Poslanci nemali k doručenej žiadosti pripomienky a žiadosť zobrali na vedomie.

UZNESENIA

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 21. 02. 2013 na Ocú Boleráz

Uznesenie č. 6/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje
predložený program obecného zastupiteľstva

Počet prítomných poslancov:	6
Hlasovalo za:	6 – JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Daniela Miškovičová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Cyprián Hubinský
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0

Uznesenie č. 7/ 2013

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod majetku obce predajom pozemku v obci Boleráz, k. ú. Boleráz p. č. 1352/9 vo výmere 168 m², vodná pl. vytvoreného z obecnej parcely suché koryto potoka parc.č.1352/5 v celkovej výmere 1289m², vodná pl. podľa geometrického plánu č.36/2012 zo dňa 5.12.201, vypracovaného geodetom Ing Tomášom Dobrovodským, za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m² do výlučného vlastníctva kupujúcej Margite Polakovičovej, r. Čavarovej nar. dňa 16.6.1946 bytom Boleráz č. 188, s tým, že všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradíť kupujúca. Prevod je realizovaný v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Účelom prevodu je majetkoprávne vysporiadanie vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľky o kúpu, prechádza cez záhradu. Žiadateľka v minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívala a chce naďalej využívať. Obec pozemok nikdy neužívala. Pozemok je pre obec nevyužitelný.

Zámer obce realizovať prevod majetku obec zverejnila v súlade s § 9a písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec v čase od 01. 02.2013 do 21.02.2013 (t.j. po dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom), na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke. Tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby. K prevodu neboli zo strany občanov žiadne pripomienky.

Prevod bol v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Počet prítomných poslancov:	6
Hlasovalo za:	6 – JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Daniela Miškovičová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Cyprián Hubinský
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0

Uznesenie č. 8/ 2013

Obecné zastupiteľstvo obce Boleráz schvaľuje

Obec Boleráz má v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámer realizovať prevod majetku obce predajom pozemku v obci Boleráz, k. ú. Boleráz p. č.1352/11 vo výmere 229 m², vodná pl. vytvorený z obecnej parcely suché koryto potoka parc.č.1352/5 v celkovej výmere 1289m², vodná pl. podľa geometrického plánu č.47/2012 zo dňa 02.01.2013, vypracovaného geodetom Ing Tomášom

Dobrovodským, za kúpnu cenu 2,50- € za 1 m², do BSM, podiel 1/1, kupujúcim Pavlovi Danišovičovi, r. Danišovičovi, nar. 25.7.1947 a manželke Ľudmille Danišovičovej, r. Krúpovej narodennej dňa 9.3. 1949, obaja bytom Boleráz č. 187. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú hradit' kupujúci.

Prevod bude realizovaný predajom za účelom majetkoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemku – suchému korytu bývalého potoka z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, suché koryto bývalého potoka, ktorý je súčasťou záhrady žiadateľov o kúpu, prechádza cez záhradu. Žiadatelia v minulosti niekoľko desaťročí tento pozemok využívali a chcú naďalej využívať. Obec pozemok nikdy neužívala. Pozemok je pre obec nevyužiteľný.

Zámer obce realizovať prevod majetku obec zverejní v súlade s § 9a písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení obec najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Počet prítomných poslancov:	6
Hlasovalo za:	6 – JUDr. Jana Ostatníková, Ing. Gabriela Vrábliková, Mgr. Daniela Miškovičová, Jaroslav Vyskoč, Miroslav Kováč, Cyprián Hubinský
Hlasovalo proti:	0
Zdržalo sa :	0

6. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Srnková



Overovatelia zápisnice:

JUDr. Jana Ostatníková

Cyprián Hubinský


.....
.....
Ing. Pavol Mackovčín
starosta obce

PREZENČNÁ LISTINA

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Boleráze, ktoré sa konalo
dňa 21.2.2013 v zasadačke KD

Ing. Pavol Mackovčín

JUDr. Jana Ostatníková

Ing. Rudolf Mackovčín

Ing. PhD. Igor Ulman

Ing. Dalibor Holúbek

Miroslav Kováč

Mgr. Daniela Miškovičová

Ing. Gabriela Vrábliková

Jaroslav Vyskoč

Cyprián Hubinský

Ing. Andrea Tuchscherová

The image shows a vertical column of nine handwritten signatures in blue ink, each written on a set of horizontal dotted lines. The signatures are: 1. A large, stylized signature. 2. A signature that appears to be 'Jana Ostatníková'. 3. A signature that appears to be 'Rudolf Mackovčín'. 4. A signature that appears to be 'Igor Ulman'. 5. A signature that appears to be 'Dalibor Holúbek'. 6. A signature that appears to be 'Miroslav Kováč'. 7. A signature that appears to be 'Daniela Miškovičová'. 8. A signature that appears to be 'Gabriela Vrábliková'. 9. A signature that appears to be 'Jaroslav Vyskoč'. The signature for 'Andrea Tuchscherová' is not clearly legible.